

## Neuer Gemeindebau in Wien: 221 Wohnungen für ein besseres Leben!

Wien-Donaustadt übergibt 221 neue Gemeindewohnungen in der Berresgasse, fördert leistbaren Wohnraum und nachhaltige Bauprojekte.



**Berresgasse 5, 1220 Wien, Österreich** - In Wien wird neuer, leistbarer Wohnraum Realität! Heute wurde der neueste Gemeindebau in der Berresgasse 5 eröffnet, der bereits den zwölften seiner Art darstellt. Die moderne Wohnhausanlage bietet insgesamt 221 Wohnungen, die zwischen 33 und 96 m<sup>2</sup> groß sind und über Balkone, Loggien oder Terrassen verfügen. Bei der feierlichen Schlüsselübergabe waren Vizebürgermeisterin und Wohnbaustadträtin Kathrin Gaál sowie Bezirksvorsteher-Stellvertreter Karl Gasta anwesend, wie [oe24.at](https://oe24.at) berichtete.

Die Wohnanlage ist nicht nur ein architektonisches Highlight, sondern auch ein Vorzeigeprojekt für sozialen Wohnbau. Die

durchdachten Grundrisse und attraktiven Freiräume garantieren eine hohe Lebensqualität. Zwei großzügige Gemeinschaftsterrassen laden zum Nachbarschaftsaustausch ein, während verschiedene Spiel- und Erholungsbereiche sowohl für Kinder als auch für Erwachsene konzipiert wurden. Dieses Konzept wird durch eine nachhaltige Bauweise unterstützt, die auf Photovoltaik, Fernwärme und extensiver Dachbegrünung setzt, wie auch [wienerbezirksblatt.at](http://wienerbezirksblatt.at) berichtet. 402 Fahrradabstellplätze und 120 Pkw-Stellplätze runden das umfassende Angebot ab.

## Lebensqualität im Fokus

Mit einem Bauvolumen von rund 40 Millionen Euro, von denen 19 Millionen Euro durch die Stadt Wien gefördert wurden, zeigt dieser Gemeindebau, dass die Stadt auf leistbares Wohnen setzt und gleichzeitig hohe Standards der Lebensqualität garantiert. Ein Hausbetreuungszentrum vor Ort sowie vielfältige Freizeit- und Bildungsangebote ergänzen das Angebot und gewährleisten eine gute Nachbarschaftsstruktur in der neuen Wohnanlage.

Details	
<b>Ort</b>	Berresgasse 5, 1220 Wien, Österreich
<b>Quellen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="http://www.oe24.at">www.oe24.at</a></li><li>• <a href="http://wienerbezirksblatt.at">wienerbezirksblatt.at</a></li></ul>

**Besuchen Sie uns auf: [die-nachrichten.at](http://die-nachrichten.at)**