

## **Kleinkrieg in Kapellerfeld: Nachbarn im Streit um Parkvergehen!**

In der ORF-Doku „Kleinkrieg in Kapellerfeld“ beleuchten Experten Konflikte im Wohnbereich am 13. März 2025 um 21.05 Uhr.



**Abtenau, Österreich** - Am 13. März 2025 wird in der Sendung „Am Schauplatz Gericht“ auf ORF 2 und ORF ON um 21:05 Uhr ein spannender Nachbarschaftskonflikt aus Kapellerfeld beleuchtet. Im Zentrum steht die Familie F., die unter dem ständigen Druck von ihrem Nachbarn, dem Frühpensionisten K., leidet. Dieser erstattet nahezu täglich Anzeigen wegen angeblicher Parkdelikte, die von den Familienmitgliedern begangen werden. Die Situation eskaliert, und es kommt bereits zu einem Zivilprozess, sowie einem Strafantrag wegen Körperverletzung. Während Herr K. alle Vorwürfe bestreitet und sich selbst als Opfer sieht, äußern beide Parteien in der Reportage ihre Sichtweise auf den Konflikt, der mittlerweile zu einer regelrechten Feindschaft geworden ist, wie **APA-OTS**

berichtet.

In einer weiteren dramatischen Geschichte berichtet die Sendung von der Studentin B., die 2016 eine sanierte Wohnung in Wien erwarb, nur um bald darauf mit gravierenden Schimmelproblemen konfrontiert zu werden. Trotz der Zusage des Verkäufers, nach einem ersten Schimmelbefall eine komplette Kernsanierung durchführen zu lassen, trat das Problem erneut auf, woraufhin B. die Rückabwicklung des Kaufvertrags forderte. Die Antwort des Bauträgers war jedoch nicht nur eine Ablehnung, sondern auch die Behauptung, B. sei durch Nichtbenutzung selbst schuld an dem erneuten Befall. Der Streit zieht sich mittlerweile über drei Jahre und läuft nun vor Gericht, wo B. auf 144.000 Euro Schadenersatz klagt. Der rechtliche Standpunkt der Arbeiterkammer bestätigt, dass Vermieter bei gesundheitlichen Risiken in der Pflicht sind, diese zu beseitigen, was in diesem Fall jedoch nicht geschehen sei, wie [help.orf.at](https://www.help.orf.at) berichtet.

Ein zusätzliches Anliegen, das in der Sendung thematisiert wird, betrifft den Brand eines Hauses in Abtenau, das zum Verlust von nahezu 1,4 Millionen Euro führte. Die Versicherung weigert sich, den Schaden zu begleichen, obwohl ein Gutachten das Verschulden der Hausbesitzer ausschließt. Diese Szenarien verdeutlichen die Herausforderungen und rechtlichen Schlachten, die viele Menschen in Österreich im Rahmen von Miet- und Eigentumsfragen durchleben müssen.

Details	
<b>Vorfall</b>	Körperverletzung, Schimmel, Brandstiftung
<b>Ursache</b>	Nachbarschaftsstreit, Gesundheitsgefährdung, unklar
<b>Ort</b>	Abtenau, Österreich
<b>Schaden in €</b>	1540000
<b>Quellen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://www.ots.at">www.ots.at</a></li><li>• <a href="https://www.helpv1.orf.at">helpv1.orf.at</a></li></ul>

**Besuchen Sie uns auf: [die-nachrichten.at](http://die-nachrichten.at)**