

Betrüger locken mit falschen Mietwohnungen: Kautionen in Gefahr!

Betrugsfälle in Graz: Falsche Makler kassieren Kautionen für nicht existierende Mietwohnungen. Polizei warnt vor Täuschung.



Lend, Graz, Österreich - In Graz wird die Polizei mit einer neuen Betrugsmasche konfrontiert, bei der mehrere Personen um hohe Kautionsbeträge betrogen wurden. Diese Betrüger mieten Ferienwohnungen und bieten sie anschließend als reguläre Mietwohnungen auf Immobilienportalen an. Die Opfer, die in die Falle tappen, unterzeichnen gefälschte Mietverträge während der Besichtigungstermine und überweisen mehrere tausend Euro als Kaution, so berichtete **heute.at**.

Die Betrüger geben sich als Makler aus und locken Interessenten unter dem Vorwand, eine Wohnung zu vermieten. Nachdem die Kaution überwiesen wurde, verschwinden sie jedoch spurlos und sind für ihre Opfer nicht mehr erreichbar, was zu einem

erheblichen finanziellen Schaden führt. Bisher sind der Polizei drei Fälle bekannt, wobei es möglich ist, dass dieselben Täter erneut aktiv sind, wie Polizeisprecher Fritz Grundnig erklärte. Die Behörden warnen, dass es bereits in diesem Jahr ähnliche Vorfälle gab, bei denen die Täter ungestraft davonkamen, wie **kleinezeitung.at** berichtete.

Wichtiger Hinweis für Wohnungssuchende

Die Polizei rät den Menschen, beim Mieten von Wohnungen besonders wachsam zu sein. Es wird empfohlen, keine schnell getroffenen Entscheidungen zu treffen und das eigene Bauchgefühl ernst zu nehmen. Insbesondere wenn der Preis einer Wohnung unter dem Marktwert liegt, sollten alle Alarmglocken läuten. Zudem sollte man das angegebene Maklerbüro im Internet selbst recherchieren, um die Legitimität zu überprüfen. Bei Verdacht auf Betrug ist der Polizei-Notruf 133 ein wichtiges Hilfsmittel.

Details	
Vorfall	Betrug
Ursache	Kautionsbetrug
Ort	Lend, Graz, Österreich
Schaden in €	3000
Quellen	• www.heute.at • www.kleinezeitung.at

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at