

Neue Wohnträume in Gmunden: 18 Einheiten am Traunsee

Die Immobilienvermarktung für das Projekt „Sunset“ in Gmunden startet! 18 moderne Wohnungen mit Balkon oder Eigengarten erwarten Käufer. Erfahren Sie mehr über Lage und Ausstattung.

In der malerischen Stadt Gmunden, Oberösterreich, steht ein neues Wohnprojekt mit dem Namen „Sunset“ in den Startlöchern. Vermarktet von **IMMOcontract**, umfasst dieses Projekt 18 moderne Wohnungen und wird zurzeit verkauft. Die Wohnungen sind vielfältig gestaltet und sollen sowohl Singles als auch Familien ansprechen.

Das Projekt „Sunset“ erstreckt sich über vier Etagen und bietet Wohneinheiten von zwei bis vier Zimmern. Die Größen der Wohnungen variieren zwischen 59 und 185 Quadratmetern. Jede Einheit wird durch eine Loggia oder einen Balkon ergänzt, während die Erdgeschosswohnungen attraktive Eigengärten besitzen. Für zusätzlichen Stau- und Nutzungskomfort ist jede Wohnung mit einem Kellerabteil ausgestattet, und es besteht die Möglichkeit, Hobbyräume im Untergeschoss zu erwerben, die individuellen Bedürfnissen gerecht werden.

Besondere Merkmale und Lage

Eine der herausragenden Eigenschaften der Wohnanlage ist der eigene Spielplatz, der speziell für die kleinen Bewohner:innen konzipiert wurde. Darüber hinaus gibt es eine modern ausgestattete Photovoltaikanlage, die für Wärme und Kühlung sorgt und somit einen nachhaltigen Lebensstil unterstützt. Die

Tiefgarage bietet Platz für 32 Stellplätze und sechs Besucherparkplätze und sorgt so für eine bequeme Anreise.

Die Lage des Projekts ist ebenso ansprechend. „Sunset“ befindet sich am Stadtrand von Gmunden, nur 20 Gehminuten vom öffentlichen Badeplatz am Seebahnhof entfernt. Die Nähe zum Traunsee ermöglicht es den zukünftigen Bewohner:innen, die naturnahe Erholung direkt vor der Haustür zu genießen. Zudem ist die Wohnanlage nur 9,5 Kilometer von der Autobahn entfernt, was eine hervorragende Anbindung an das Verkehrsnetz garantiert. Die Städte Linz und Salzburg sind jeweils in etwa einer Autostunde erreichbar, was für zusätzliche Optionen beim Einkaufen und Freizeitgestaltung sorgt.

Ein Besuch der Webseite **www.immocontract.at** bietet weitere Informationen über das Angebot und den Verkaufsstart dieser vielversprechenden Wohnanlage.

Details	
Quellen	• www.leadersnet.at

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at