

Zwei neue Grundstücke auf dem Priwall: Baupläne sorgen für Aufregung!

Neue Wohnprojekte auf dem Priwall: Zwei Grundstücke mit Baugenehmigungen könnten die Einwohnerzahl erhöhen und die Gemeinschaft herausfordern.



Travemünde, Deutschland -

Travemünde. Auf dem Priwall brodeln es! Zwei erstklassige Grundstücke, nur fünf Minuten von der Fähre entfernt, stehen zum Verkauf! Das Areal am Pötenitzer Weg hat bereits eine Baugenehmigung für Mehrfamilienhäuser, während am Dünenweg eine Doppelhaushälfte geplant ist. Die Immobiliengesellschaft Wullkopf & Eckelmann bietet das 1015 Quadratmeter große Grundstück für satte 1,6 Millionen Euro an – ein echtes Schnäppchen für Investoren!

Doch nicht alle sind begeistert! Die Gemeinschaft der Priwallbewohner ist alarmiert über die drohende Zunahme der

Bevölkerung. Aktuell leben bereits etwa 1600 Menschen auf der Halbinsel, die zu 96 Prozent von Wasser umgeben ist. Der Priwall, einst ein Geheimtipp für Urlauber, hat sich in den letzten Jahren rasant entwickelt. Ein modernes Ferienresort zieht jährlich eine halbe Million Übernachtungsgäste an. Doch die Anwohner fordern eine durchdachte Planung, um die ruhige Atmosphäre der Halbinsel zu bewahren.

Bebauung auf dem Kohlenhof verhindert

Die Pläne für ein Hotel und weitere Ferienwohnungen auf dem Kohlenhof wurden nach heftigen Protesten gestoppt.

Stattdessen wird nun auf den neuen Grundstücken am Pötenitzer Weg und am Dünenweg gebaut. Die Bewohnergemeinschaft sieht die Entwicklung mit gemischten Gefühlen. Vereinsvorsitzender Christian Wölbeling betont, dass eine „gute Balance“ zwischen Neubau und Erhalt der Natur gefunden werden muss. Die Halbinsel soll ein Ort der Ruhe bleiben, und die Anwohner setzen sich für eine maßvolle Entwicklung ein.

Die Grundstücke sind heiß begehrt, und die Immobilienpreise steigen weiter. Das Grundstück am Dünenweg wird für 1,199 Millionen Euro angeboten und könnte nach Abriss des alten Gebäudes neu bebaut werden. Die Zukunft des Priwalls bleibt spannend – wird er sich weiterentwickeln oder seine ruhige Idylle bewahren?

Details	
Ort	Travemünde, Deutschland
Quellen	• www.in-online.de

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at