

Zweibrücken: Großes Outlet-Wachstum mit neuen Läden und Verkehrskonzept!

Zweibrückens Bauausschuss hat einstimmig den Ausbau des Fashion Outlets beschlossen, um Verkaufsfläche und Attraktivität zu erhöhen.

Zweibrücken, Deutschland -

Ein großer Schritt für das „Zweibrücken Fashion Outlet“! Der städtische Bau- und Umweltausschuss hat einstimmig für die Erweiterung des beliebten Einkaufsziels gestimmt.

Oberbürgermeister Marod Wosnitza (SPD) kann sich freuen: Die Verkaufsfläche wird um beeindruckende 8.500 Quadratmeter auf insgesamt 29.500 Quadratmeter anwachsen, und das Outlet wird um 40 bis 50 neue Läden bereichert!

Diese Entscheidung folgt auf den Beschluss der interkommunalen ZEF-Versammlung, die einen neuen Bebauungsplan für das „Fabrikverkaufszentrum Zweibrücken“ in die Wege geleitet hat. Patrick Torakai vom Beratungs- und Planungsbüro Firu erklärte, dass die Erweiterung auf den Gemarkungen Zweibrücken und Zweibrücken-Land stattfinden wird. Die neuen Flächen sind für zusätzliche Geschäfte, Parkplätze und einen Freizeitbereich rund um die bestehende Eishalle vorgesehen. Das über 30 Jahre alte Vier-Säulen-Modell für das Konversionsgebiet wird damit fortgeschrieben und an die aktuellen städtebaulichen Anforderungen angepasst.

Verkehrsproblematik und neue Infrastruktur

Doch mit der Expansion kommen auch Herausforderungen! Um dem steigenden Verkehrsaufkommen gerecht zu werden, wird die Kreuzung nach der Contwiger Autobahnabfahrt in einen Kreisverkehr umgewandelt. Dieser neue Kreisel wird eine Verbindung zum zukünftigen Gewerbegebiet Truppacher Höhe ermöglichen. Auch die bestehende Kreuzung wird mit einer Ampelanlage und zusätzlichen Fahrspuren ausgestattet, um dem erwarteten Anstieg des Verkehrs gerecht zu werden.

Das Outlet wird weiterhin hochwertige Produkte, darunter Auslaufmodelle und Restposten, anbieten, um sich von regionalen Anbietern abzugrenzen. Torakai präsentierte zudem beeindruckende Illustrationen der neuen Gebäude, die sich an der bestehenden Architektur des Outlets orientieren werden. Die endgültige Entscheidung über den Ausbau liegt beim Stadtrat, dessen nächste Sitzung am 13. November stattfindet. Die Vorfreude auf die Erweiterung ist spürbar!

Details	
Ort	Zweibrücken, Deutschland
Quellen	• www.saarbruecker-zeitung.de

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at