

Verwirrung in Sellin: Neue Hausverwaltung sorgt für Unsicherheit bei Mietern

Die Hillebrand Gruppe zieht sich aus dem Selliner Wohngebiet am Wald zurück. Neue Eigentümerin ist die PropCo1 Diamond Sàrl aus Luxemburg. Mieter sind verunsichert über Änderungen in der Verwaltung und den Kundenservice.

Sellin, Deutschland -

Sellin. Ein Schock für die Mieter! Plötzlich sind die Notfallrufnummern für die Hausmeister in der Siedlung am Wald verschwunden. Stattdessen erhalten die Bewohner ein Schreiben, das ihnen einen neuen Eigentümer und eine neue Hausverwaltung präsentiert. Die M.C. Hillebrand Liegenschaftsverwaltung GmbH Sellin ist nicht mehr der direkte Ansprechpartner!

Die Verunsicherung ist groß, vor allem unter den älteren Mietern. Anstelle eines Hausmeisters vor Ort müssen sie nun auf einen Kundenservice per App oder E-Mail zurückgreifen. „Was ist, wenn ein Notfall passiert? Da muss doch schnell reagiert werden“, fragen sich besorgte Mieter, die seit Jahren in den Blöcken wohnen. Einige haben sogar kein Internet und sind aufgeschmissen, während andere berichten, dass im November keine Miete eingezogen wurde.

Neue Eigentümerin: PropCo1 Diamond Sàrl aus Luxemburg

Der Grund für die Unruhe? Seit Oktober gehört das Wohngebiet in Strandnähe der PropCo1 Diamond Sàrl aus Luxemburg, während die Janus Reo GmbH Mainz die Verwaltung übernommen hat. Die Gemeinde zeigt sich überrascht von diesen Entwicklungen – Bürgermeister Andreas Käske äußert, dass man darüber nicht informiert war. Eine Anfrage bei der Hillebrand Liegenschaftsverwaltung blieb bislang unbeantwortet.

Die Hillebrand Gruppe, einst einer der größten privaten Vermieter in der Region, hatte das Selliner Wohngebiet vor fast 20 Jahren erworben, sich jedoch bereits im März 2020 von den kommunalen Plattenbau-Wohnungen getrennt. Die ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe hatte damals 310 Wohneinheiten gekauft. Die Hillebrand Gruppe zieht sich nun weitgehend aus Sellin zurück, was die Mieter in Alarmbereitschaft versetzt.

Details	
Ort	Sellin, Deutschland
Quellen	• www.ostsee-zeitung.de

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at