

Kölns Luxuswohnungen: Teuerste Mietpreise Deutschlands im Fokus!

Nordrhein-Westfalen bietet 2024 exklusive Luxus-Mietwohnungen, mit Köln-Neustadt-Süd an der Spitze der Preisliste in Deutschland.

Köln-Neustadt-Süd, Deutschland - Die Mietpreise in Nordrhein-Westfalen schießen in schwindelerregende Höhen! Laut einem aktuellen Ranking von Immowelt sind die Luxuswohnungen in Köln-Neustadt-Süd unter den teuersten in Deutschland, und die Zahlen lassen aufhorchen. Eine 260 Quadratmeter große Wohnung in dieser begehrten Lage hat eine Nettokaltmiete von satten 18.000 Euro! Damit reiht sich Köln in die Liste der teuersten Mietstädte des Landes ein, direkt hinter der besten Adresse in Berlin, wo die teuerste Wohnung für unglaubliche 25.000 Euro angeboten wird, so berichtet **Come-On.de**.

Luxus bis zum Himmel

Das Ranking enthüllt, dass auch zahlreiche andere Wohnungen in Köln-Neustadt-Süd mit Preisen zwischen 13.000 und 15.000 Euro monatlich in der Liste vertreten sind. Besonders die modernen Kranhäuser, die zwischen 2008 und 2010 erbaut wurden, fungieren als Aushängeschilder für diesen Luxusmarkt. Pascal Kießling von Immowelt hebt hervor, dass besonders in den Kranhäusern exorbitante Mietpreise gefordert werden, während die längste Tiefgarage Europas direkt darunter verläuft. Die Wohnungen bieten nicht nur eine erstklassige Lage, sondern auch spektakuläre Ausblicke, vor allem in den oberen Etagen, die einen noch höheren Preis rechtfertigen.

Die Elite der Mietpreise

Im bundesweiten Vergleich dominieren auch andere Metropolen wie Berlin und München die Ranking-Listen. Auf den vorderen Plätzen finden sich die teuersten Mietwohnungen wie folgt: In Rottach-Egern wird eine für 24.000 Euro angeboten, gefolgt von weiteren Luxusobjekten in Berlin. Köln steht an vierter Stelle mit seiner topgepflegten Neustadt-Süd und verführt viele Vermögende mit seinem charmanten Ambiente und den hervorragenden Angeboten, wie **Come-On.de** berichtet.

Details	
Ort	Köln-Neustadt-Süd, Deutschland
Quellen	<ul style="list-style-type: none">• nag-news.de• www.come-on.de

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at