

Neues genossenschaftliches Wohnprojekt: 62 Wohnungen in Götzis geplant!

Wilfried Flatz plant in Götzis 62 genossenschaftliche Wohnungen für finanziell belastete Familien, um leistbaren Wohnraum zu schaffen.

Götzis, Österreich - Ein neues Kapitel des leistbaren Wohnens in Vorarlberg wird aufgeschlagen: Wilfried Flatz plant die Errichtung von 62 genossenschaftlichen Wohnungen in Götzis. Dieses innovative Projekt „LAK – Leben am Kobel“ soll eine Antwort auf den steigenden Wohnraumbedarf in der Region bieten. Flatz, der Initiator, hat jüngst die ersten Schritte eingeleitet, doch bevor der Bau beginnen kann, benötigt er 62 Mitglieder für die Genossenschaft. Nur mit ausreichender Unterstützung kann dieses Vorhaben finanziert werden. Interessierte können sich bereits auf der Projektwebseite anmelden, wobei die Zielgruppe besonders jene Familien umfasst, die in der mittleren Einkommensklasse agieren und Wohnraum suchen.

Genossenschaftliche Wohnformen im Fokus

Der genossenschaftliche Bau bringt zahlreiche Vorteile mit sich: Selbstbestimmung für die Bewohner, reduzierte Mietkosten und ein stark ausgeprägtes Gemeinschaftsgefühl stehen im Vordergrund. Flatz erklärt, dass in Vorarlberg die Rahmenbedingungen für solche Projekte sich zuletzt stark verbessert haben, durch die Einführung von Fördermitteln vor zwei Jahren. Diese können den Bau nicht nur erleichtern, sondern auch dazu führen, dass die Mieten stabil bleiben und

nicht durch Marktentwicklungen explodieren, wie bei regulären Mietverträgen oft der Fall.

Doch nicht nur in Götzis wird an neuem Wohnraum gearbeitet: In Bregenz wurde kürzlich der Grundstein für ein weiteres Wohnprojekt gelegt. VOGEWOSI und Rhomberg Bau errichten zwei moderne Gebäude mit insgesamt 82 Wohnungen, die ebenfalls über Wohnbauförderungen finanziert werden. Geschäftsführer Dr. Hans-Peter Lorenz betont, dass die hohen Anzahlen an Zwei-, Drei- und Vier-Zimmerwohnungen den Bedürfnissen moderner Familien gerecht werden. Die Fertigstellung dieser nachhaltigen Wohnanlage soll den Bregenzer Bürgern ein neues Zuhause bieten und gleichzeitig den Prinzipien des gemeinnützigen Wohnbaus Maßstäbe setzen, indem Platz und bezahlbarer Wohnraum geschaffen werden.

Die Kombination dieser Projekte – das genossenschaftliche Modell in Götzis und das große Bauvorhaben in Bregenz – wirft ein Licht auf die Fortschritte, die in Vorarlberg im Bereich des leistbaren Wohnens gemacht werden. Dies zeigt sich nicht nur durch staatliche Unterstützung, sondern auch durch das Engagement von Initiatoren wie Flatz sowie Bauträgern, die beide Lösungen für die unterschiedliche Wohnbedarfe anbieten. Mit dem Fokus auf die Gemeinschaft und einer fairen Preisgestaltung stehen beide Projekte beispielhaft für eine zukunftsorientierte Wohnraumpolitik.

Weitere Informationen finden Sie bei **VOL.AT** und **GSI-News.at**.

Details	
Ort	Götzis, Österreich
Quellen	<ul style="list-style-type: none">• www.vol.at• www.gsi-news.at

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at