

ÖKO-Wohnbau: Klarstellung zur Insolvenz von Silver Living gefordert!

Die ÖKO-Wohnbau SAW GmbH weist Vorwürfe zurück, für die Insolvenz von Silver Living verantwortlich zu sein. Aktuelle Entwicklungen und Ursachen im Überblick.



Nachrichten AG

Laimgrubengasse 10, 1060 Wien, Österreich - In einem dramatischen Wendepunkt in der Immobilienbranche haben die Bauträger Silver Living und 6B47 Insolvenz angemeldet. Während die Silver Living GmbH in einem Rundschreiben an Investoren versucht, die ÖKO-Wohnbau SAW GmbH für ihre missliche Lage verantwortlich zu machen, weist ÖKO-Wohnbau diese Anschuldigungen entschieden zurück. Wolfgang Stabauer, geschäftsführender Gesellschafter von ÖKO-Wohnbau, erklärte, dass die Verantwortung nach der klar definierten Rollenverteilung ausschließlich im Vertrieb und in der Platzierung der Bauherrenmodelle lag. Laut ÖKO-Wohnbau gab es seit September 2022 keine Zusammenarbeit mehr, nachdem gravierende Versäumnisse bei Silver Living ans Licht kamen, die

zu einem massiven Unmut bei den Investoren führten, wie **ots.at berichtete**.

Die Situation eskalierte weiter, als 6B47 Real Estate Investors AG, ein weiterer Akteur im Immobiliensektor, am Montag einen Konkursantrag stellte. Das Unternehmen beschreibt, dass unerwartete Verzögerungen bei Projekten und ein starker Rückgang der Immobilienpreise im Jahr 2024 zu einer wirtschaftlichen Schieflage führten. Trotz sofortiger Gespräche mit Banken und Aktionären konnte keine tragfähige Lösung gefunden werden, was den Vorstand zwang, das Insolvenzverfahren einzuleiten. Der zukünftige Insolvenzverwalter wird beauftragt, die bestehenden Strukturen bestmöglich zu erhalten und den Verkauf des Immobilienportfolios im Interesse der Gläubiger zu koordinieren, wie **derStandard berichtete**.

Details	
Vorfall	Insolvenz
Ursache	wirtschaftliche Schieflage, unerwartete Verzögerungen, rückläufige Immobilienpreise
Ort	Laimgrubengasse 10, 1060 Wien, Österreich
Quellen	• www.ots.at • www.derstandard.at

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at