

Wien-Meidling: Boehringer Ingelheim investiert in neues Bürogebäude

Ein neues, millionenschweres Bürogebäude entsteht in Wien-Meidling. Boehringer Ingelheim investiert über 100 Mio. Euro in eine moderne, nachhaltige Arbeitswelt, die 2027 fertiggestellt sein soll.

In Wien-Meidling steht eine bedeutende Erweiterung für den Pharmakonzern Boehringer Ingelheim an: Ein neues Bürogebäude wird errichtet, was eine Investition von über 100 Millionen Euro darstellt. Dieses Projekt, das als wichtig für die Zukunft des Unternehmens angesehen wird, soll bereits Mitte 2027 bezugsfertig sein.

Das neue Bürogebäude wird auf einem Grundstück von 4.500 Quadratmetern an der Altmannsdorfer Straße, an der Ecke zur Breitenfurter Straße, entstehen. Der Standort ist nur fünf Minuten zu Fuß von den bestehenden Anlagen entfernt. Derzeit bietet Boehringer Ingelheim in Wien-Meidling Platz für über 3.500 Mitarbeiter, wobei einige Arbeitsplätze extern in den Twin Towers und im Big Point untergebracht sind.

Funktional und zukunftsorientiert

Der Generaldirektor des Regional Centers in Wien, Pavol Dobrocky, betont die Bedeutung des Bauvorhabens als klares Bekenntnis zum Standort Wien. Im neuen Bürogebäude werden alle geschäftlichen und administrativen Funktionen zusammengeführt. So können externe Büroflächen aufgegeben und bestehende Flächen für zukünftige Investitionen in Forschung und Produktion genutzt werden.

Das Bürogebäude wird insgesamt sieben Obergeschosse umfassen und eine großzügige Besprechungslandschaft bieten, die allen Mitarbeitenden zur Verfügung steht. Es wird eine Gesamtnutzfläche von über 18.000 Quadratmetern geschaffen, zusätzlich zu fast 3.000 Quadratmetern an Terrassen und Grünflächen. Diese nachhaltige Bauweise umfasst innovative Lösungen wie Wärmepumpen, Photovoltaikanlagen auf dem Dach und in der Fassade sowie E-Ladestationen in der Tiefgarage. Zudem wird ein umweltfreundlicher Beton verwendet, der bei seiner Herstellung weniger CO₂ ausstößt.

Ein wichtiges Projekt für die Region

Die Fertigstellung des Bürogebäudes ist mehr als nur ein Baustein in der Unternehmensstrategie; es ist eine Antwort auf den wachsenden Bedarf an Büroflächen und modernen Arbeitsumgebungen, die die Ansprüche der Mitarbeitenden an Arbeitsbedingungen und Nachhaltigkeit erfüllen. Boehringer Ingelheim zeigt hiermit, dass es mit gutem Beispiel vorangeht und Investitionen in die Zukunft fördert, die nicht nur dem Unternehmen, sondern auch der gesamten Region zugutekommen.

Details zur Umsetzung und den weiteren Schritten sind bereits in Planung. Das Projekt wird aufmerksam verfolgt, da es das wirtschaftliche und soziale Miteinander in Wien-Meidling beeinflussen könnte, insbesondere in Bezug auf Arbeitsplätze und Technologien. Mehr dazu wird in den kommenden Monaten erwartet.

Für weitere Informationen und Neuigkeiten zu diesem Bauvorhaben, kann man sich auf www.vienna.at informieren.

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at