Stilvolles Wohnen im Zentrum Wiens: Traumwohnung im 7. Bezirk

Entdecken Sie stilvolles Wohnen in dieser hochwertig sanierten 2-Zimmer-Wohnung, nur 250 m von der Mariahilfer Straße entfernt. Genießen Sie moderne Annehmlichkeiten in bester Lage Wiens!

Willkommen zu einer neuen Wohngelegenheit, die das Herz jedes Stadtliebhabers höher schlagen lässt! Eine frisch sanierte 2-Zimmer-Wohnung im 2. Stock eines gepflegten Wohnhauses steht zum Verkauf. Diese Wohnung liegt nur einen kurzen Spaziergang von der beliebten Mariahilfer Straße entfernt und verbindet somit den Charme des urbanen Lebens mit einem Hauch von Ruhe.

Der Erstbezug nach der Sanierung bringt einen modernen Charakter mit sich. Die offene Wohnküche ist nicht nur großzügig geschnitten, sondern auch mit neuen Geräten der Marke Bosch ausgestattet. Egal, ob Sie ein Gourmet sind oder einfach nur gerne schnelle Gerichte zubereiten – dieser Raum lädt zum Kochen und geselligen Zusammensein ein. Das geräumige Wohnzimmer bietet Ihnen viel Spielraum, um Ihre Wohnideen umzusetzen, während das ruhige Schlafzimmer einen friedlichen Rückzugsort nach einem langen Tag in der Stadt gewährleistet.

Lage und Umfeld

Diese Wohnung befindet sich im begehrten 7. Bezirk, einem Gebiet, das für seine hervorragende Infrastruktur berühmt ist. Die Mariahilfer Straße, die größte Einkaufsstraße Wiens, liegt nur

wenige Gehminuten entfernt. Hier finden Sie eine Vielzahl an Geschäften, Restaurants und Cafés, die jeden Geschmack bedienen. Der öffentliche Nahverkehr ist ebenso in unmittelbarer Nähe – die U-Bahn-Linien U3 und U6 sind leicht zu Fuß erreichbar, ebenso wie verschiedene Straßenbahn- und Buslinien.

Für Erholungssuchende sind ebenfalls Naherholungsgebiete wie das MuseumsQuartier und der Volksgarten nicht weit entfernt. Diese Kombination aus lebhaftem Stadtleben und Rückzugsmöglichkeiten macht die Lage besonders attraktiv. Die Wohnung vereint die Vorzüge urbanen Lebens mit der Möglichkeit, sich in Ruhe zurückzuziehen.

Für weitere Informationen zu dieser Immobilie steht Ihnen Herr Farzin Dadgar von STIBI Immobilien zur Verfügung. Sie erreichen ihn telefonisch unter 0664/175 48 18 oder per E-Mail unter Wenn Sie Interesse an diesem stilvollen Wohnraum haben, oder selbst eine Immobilie verkaufen oder vermieten wollen, zögern Sie nicht, Kontakt aufzunehmen.

Die bereitgestellten Informationen sind ohne Gewähr und unterliegen dem Eigentümer. Bei Fragen zur Immobilie oder zu anderen Objekten, die Sie auf www.stibi-immobilien.at finden können, stehen Ihnen die Ansprechpartner gerne zur Verfügung.

Die idealen Voraussetzungen für modernes Wohnen im Herzen Wiens sind nun für Sie verfügbar. Nutzen Sie die Chance, urbanes Leben und ruhige Rückzugsorte direkt vor Ihrer Haustür zu genießen!

Details

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at