

## **Neubau in Wien-Alsergrund: Über 55% der Wohnungen bereits vermietet!**

Erfolgreicher Vermietungsstart der Wohnbauprojekte SOPHIE und JOSEPH im Althan Quartier: Über 55% der Wohnungen bereits in sieben Wochen vergeben. Entdecken Sie die neuesten Wohntrends in Wien!

In den letzten Wochen hat sich in Wien-Alsergrund ein wahrer Vermietungserfolg abgezeichnet. Die Wohnbauprojekte SOPHIE und JOSEPH wurden erst Anfang September 2024 öffentlich vorgestellt, und nur sieben Wochen später sind bereits über 55 % der insgesamt 258 angebotenen Wohnungen vermietet worden. Die Nachfrage nach Wohnraum in dieser Gegend ist enorm, was nicht zuletzt an den begrenzten Neubauplächen in Wien liegt.

Die Immobilienunternehmen 6B47 Real Estate Investors, ÖRAG Immobilien und OTTO Immobilien stehen hinter der Vermarktung dieser attraktiven Neubauwohnungen, unterstützt von dem innovativen Maklerservice „eugen!“. Dies hat dazu beigetragen, dass bereits 142 Wohnungen erfolgreich vermittelt werden konnten.

### **Details zu den Wohnprojekten**

SOPHIE und JOSEPH bieten eine Vielzahl an Wohnungsgrößen zwischen 32 und 130 m<sup>2</sup>. Jede Einheit ist mit modernen Küchen ausgestattet und bietet großzügige Freiflächen, die den zukünftigen Mietern ein angenehmes Wohnerlebnis versprechen. Die ersten Bewohner werden bereits zum Jahresende einziehen oder im Januar 2025 ihre neuen

Wohnungen beziehen, wodurch die hohe Nachfrage noch verstärkt wird.

Die Entscheidung für dieses Neubauprojekt fällt in eine Zeit beschränkten Wohnraums in Wien, wo immer mehr Menschen nach modernen und bewohnbaren Einheiten suchen. Die bereits erfolgten Vermietungen zeigen, dass der Standort und die gebotenen Annehmlichkeiten großen Anklang finden und darauf hindeuten, dass die Projektentwickler genau im richtigen Moment am Markt agieren.

Für detailliertere Informationen zu diesen Wohnbauprojekten stehen weitere Berichte zur Verfügung, die die Entwicklung und den Erfolg von SOPHIE und JOSEPH näher beleuchten, **wie [www.konii.de](http://www.konii.de) berichtet.**

Details

**Besuchen Sie uns auf: [die-nachrichten.at](http://die-nachrichten.at)**