

## **Neue OSG-Wohnanlage in Virgen feierlich eingeweiht**

Am 10. Oktober wurde die 14. OSG-Wohnanlage in Virgen feierlich eingeweiht. Sechs moderne Mietkaufwohnungen bieten leistbaren Wohnraum mit hochwertiger Ausstattung. Erfahren Sie mehr über die festliche Segnung und die interessanten Details!

In Virgen wurde am Donnerstag, dem 10. Oktober, die feierliche Einweihung der bereits 14. OSG-Wohnanlage gefeiert. Die neuen Mietkaufwohnungen hatten ihre Schlüsselübergabe bereits im Juni 2024, nachdem die Bauarbeiten im August 2022 begonnen hatten.

Die Wohnanlage erstreckt sich über ein Grundstück von 753 Quadratmetern und bietet Platz für sechs Wohnungen, die zwischen 72 und 92 Quadratmetern variieren. Die Planung wurde durch den Virger Architekten DI Anton Mariacher realisiert, der besonders auf einen hohen Ausstattungsstandard und die Einhaltung der Förderrichtlinien des Landes Wert legte, um leistbaren Wohnraum zu schaffen. Neben den Wohnräumen sind auch überdachte Autoabstellplätze, Besucherparkplätze, ein Fahrradraum, ein Müllraum sowie Außenbereiche mit Balkonen, Terrassen und Privatgärten vorhanden.

### **Finanzierung und Bau**

Die Baukosten betragen insgesamt etwa 1,39 Millionen Euro. Diese Summe wurde durch verschiedene Förderungen des Landes Tirol sowie einem Bankdarlehen der Lienzer Sparkasse, Finanzierungsbeiträgen der Mieterinnen und Mieter und

Eigenmitteln der OSG gedeckt.

Bei der Einweihungsfeier waren zahlreiche Persönlichkeiten anwesend, darunter Bürgermeister Ing. Dietmar Ruggenthaler, Gemeindevorstand Leopold Bstieler und Vertreter des Ingenieurbüros sowie der Lienzer Sparkasse. Die Segnung der Wohnanlage und der einzelnen Wohnungen übernahm Pfarrer Mag. Siegmund Bichler. Die Musikkapelle Virgen sorgte für die musikalische Untermalung des Abends. Anschließend klang die Feier bei einem kleinen Umtrunk direkt vor der Wohnanlage und anschließend bei einem guten Essen im Gasthaus „Schwoaga“ aus.

Die OSG-Wohnanlage stellt ein bedeutendes Projekt im Bereich des sozialen Wohnbaus dar und bietet neuen Wohnraum für die Gemeinde Virgen. Die Wohnungseigentümer können sich auf eine hochwertige Ausstattung und eine angenehme Wohnatmosphäre freuen, die durch diesen Neubau geschaffen wurde.

Weitere Details zu diesem Vorhaben sind in einem Bericht **auf [www.osttirol-heute.at](http://www.osttirol-heute.at)** zu finden.

Details

**Besuchen Sie uns auf: [die-nachrichten.at](http://die-nachrichten.at)**