

## **Imst: Neue Vorschriften für Spielflächen in neuen Wohnanlagen**

Die Stadt Imst verpflichtet Bauträger künftig, großzügige Spielplätze ab sieben Wohneinheiten anzulegen. Die Mindestfläche beträgt 60 Quadratmeter, dazu gibt es klare Vorgaben zur Gestaltung.

In der Stadt Imst gibt es bedeutende neue Anforderungen an Bauträger: Ab einem gewissen Punkt, nämlich bei der Errichtung von mindestens sieben Wohneinheiten, müssen Spielplätze eingeplant werden. Diese Spielflächen müssen eine Mindestgröße von 60 Quadratmetern haben und sind ein wichtiger Bestandteil der städtebaulichen Planung. Die Stadt möchte dadurch sicherstellen, dass für die Bewohner, insbesondere für Kinder, genügend Freizeitmöglichkeiten im Freien zur Verfügung stehen.

Die konkreten Vorgaben sind dabei klar definiert. Bauträger müssen nicht nur die Fläche bereitstellen, sondern auch bestimmte Vorgaben zur Gestaltung und Ausstattung der Spielplätze einhalten. Dies könnte ein gezieltes Spielen und eine sichere Umgebung fördern. Die Entscheidung, solche Regelungen einzuführen, zeigt das Engagement der Gemeinde, die Bedürfnisse ihrer Bürger zu berücksichtigen.

### **Wichtigkeit der neuen Regelung**

Die Erfüllung dieser Anforderungen ist für Bauträger nicht nur eine Frage der Einhaltung rechtlicher Vorgaben. Sie bringt auch eine Verantwortung mit sich, die Lebensqualität der zukünftigen Bewohner zu verbessern. Immer mehr Städte erkennen den

Wert von Aufenthaltsorten für Familien und Kinder, und Imst reiht sich in diese Bewegung ein. Solche Einrichtungen fördern nicht nur körperliche Aktivitäten, sondern auch soziale Interaktionen zwischen den Nachbarn, was das Gemeinschaftsgefühl stärkt.

Insgesamt ist dies ein Schritt in die richtige Richtung für die Stadt, die sich um ein kinderfreundliches und lebendiges Wohnumfeld bemüht. Konkrete Details über die Umsetzung der Vorschriften und deren Einfluss auf bevorstehende Bauprojekte bleiben jedoch abzuwarten. Es wird spannend sein zu beobachten, wie Bauträger auf diese neuen Anforderungen reagieren und welche kreativen Lösungen sie für die Gestaltung der Spielplätze entwickeln werden.

Für weitere Informationen zu den neuen Vorschriften und deren Auswirkungen auf zukünftige Bauvorhaben in Imst, **siehe die aktuelle Berichterstattung auf [www.tt.com](http://www.tt.com).**

Details

**Besuchen Sie uns auf: [die-nachrichten.at](http://die-nachrichten.at)**