

Burgl's in Dornbirn: Verkauf des Gewerbeareals sorgt für Wirbel!

Burgl's Gewerbeareal in Dornbirn steht zum Verkauf. Details zu Fläche, Betrieb und Hintergründen finden Sie hier.



Nachrichten AG

Dornbirn, Österreich - Das renommierte Unternehmen Burgl's in Dornbirn steht mit seinem Gewerbeareal seit Mitte Mai 2025 zum Verkauf. Die Verkaufsankündigung, die auf der Plattform „laendleimmo.at“ veröffentlicht wurde, umfasst das imposante Firmengebäude mit einer Nutzfläche von etwa 1187 m², verteilt auf drei Ebenen. In dem modernen Bau, der 2015 errichtet wurde, befinden sich Büroflächen, Lager, Versandmöglichkeiten sowie ein Direktverkauf. Zuvor war Burgl's im Stadtteil Schwefel ansässig.

Die Geschäftsführerin Sabine Lampert betont, dass der laufende Betrieb von dem Verkaufsprozess nicht betroffen ist. Das Unternehmen plant, seinen Standort in Dornbirn, einschließlich

Shop und Verkaufsautomat, aufrechtzuerhalten. Trotz der wachsenden Verkaufsaktivitäten äußerte Lampert keine näheren Informationen zu den Hintergründen des Verkaufs.

Unternehmensgeschichte und Übernahme

Gegründet wurde Burgl's im Jahr 1986 von Milburga „Burgl“ Schiffelhuber und hat sich seither einen Namen für seine Reformkostprodukte gemacht. Ende 2021 übernahm die Gefro GmbH das Unternehmen vollständig. Seitdem wurde die Produktion nach Gefro verlagert, während der Standort in Dornbirn für Marketing und Vertrieb zuständig bleibt. Bislang hat Gefro sich nicht zu den Verkaufsplänen geäußert, was die Unsicherheit um die Zukunft des Unternehmens verstärkt.

Kunden können Burgl's-Produkte weiterhin sowohl im Shop als auch online erwerben, auch der Verkaufsautomat wird weiterhin betrieben. Es gibt derzeit keine Informationen über Änderungen im aktuellen Newsletter oder auf der Homepage des Unternehmens.

Marktsituation und Kommentar zur Immobilienlage

Im Kontext der regionalen Immobilienentwicklung feststellen, dass das Transaktionsvolumen im Jahr 2024 nahezu konstant geblieben ist, im Vergleich zum Vorjahr jedoch einen leichten Rückgang von 0,7 % zeigt, wie **wirtschaftscompass.at** berichtet. Während einige Bundesländer wie Burgenland und Steiermark signifikante Rückgänge im Immobilienverkehr verzeichneten, zeigten andere, wie Vorarlberg, eine Zunahme.

Die Verkaufswelle bei Burgl's weist auf potenzielle Veränderungen in der Branche hin, wo der Markt durch unterschiedliche Faktoren, wie gesättigte Verkaufsflächen und eine unklare Zukunft, beeinflusst wird. Ob die derzeitige Unsicherheit positive oder negative Auswirkungen auf künftige

Investitionen und die Nachfrage nach Gewerbeimmobilien hat, bleibt abzuwarten.

Interessierte Käufer können detaillierte Informationen zur Immobilie und den Verkaufsmodalitäten auf „laendleimmo.at“ einsehen. Die Übernahme sowie die geplante Veräußerung des Burgl's-Standortes könnte für Investoren eine interessante Gelegenheit darstellen, besonders hinsichtlich der Stabilität des laufenden Betriebs.

Details	
Vorfall	Sonstiges
Ort	Dornbirn, Österreich
Quellen	• www.vol.at • www.firmenabc.at • wirtschaftscompass.at

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at