

Historisches Gebäude am Bisamberg wird zu attraktiven Wohnungen!

Ein historisches Projekt in der Anton-Böck-Gasse 14A: 49 sanierte Wohnungen im denkmalgeschützten Gebäude am Bisamberg.

Anton-Böck-Gasse 14A, 2100 Bisamberg, Österreich - In der Anton-Böck-Gasse 14A am Fuße des Bisambergs entsteht ein faszinierendes Wohnprojekt, das die Geschichte und die Zukunft vereint. JP Immobilien plant die umfassende Sanierung eines leerstehenden Gebäudes aus dem Jahr 1848, das einst als Nebengebäude des Marienheims genutzt wurde. Insgesamt 49 neue Wohneinheiten sollen entstehen, darunter acht luxuriöse Dachgeschosswohnungen mit beeindruckenden Raumhöhen von bis zu 4 Metern. Daniel Jelitzka, Mitinhaber von JP Immobilien, äußerte sich begeistert über das Vorhaben: „Bei diesem Projekt trifft ein charmanter Wohlfühlort auf eine beeindruckende Geschichte – das gibt es selten.“ Das historische Ambiente wird dabei durch eine neugebaute Tiefgarage im östlichen Innenhof ergänzt, was die Attraktivität für zukünftige Bewohner erhöht, wie die **APA-OTS** berichtete.

Ein neuer kultureller Anlaufpunkt in Wien

Doch Jelitzka denkt nicht nur an Wohnraum. Sein Herz schlägt auch für die Kultur: In einem anderen Projekt plant er die Wiederbelebung des „Gschwandner“, einer historischen Vergnügungsstätte in Wien-Hernals. Ziel ist es, diesen Ort als Plattform für kulturelle Veranstaltungen aller Art zu nutzen. Er betont: „Wir haben das Etablissement gekauft, um es wieder zu beleben. Es ist kein kommerzielles Projekt, sondern

Leidenschaft.“ Diese Initiative zeigt Jelitzkas Engagement für die Stadt Wien, die ihm viel bedeutet, wie die **immobilien-redaktion.com** berichtete.

Die beiden Geschäftsführer von JP Immobilien, Daniel Jelitzka und Reza Akhavan, stecken nicht nur in der Wohnraumgestaltung, sondern auch in der Schaffung einzigartiger kultureller Erlebnisse. Mit einem klaren Bekenntnis zur Qualität, sei es im Wohnsegment oder in der Kultur, zeigen sie, dass sie sowohl wirtschaftlich als auch sozial verantwortlich handeln. Wien steht unter ihnen auf einer immer höheren Stufe der Lebensqualität, wobei Jelitzka überzeugt ist, dass die Stadt im internationalen Vergleich noch viel Potenzial zur Preissteigerung hat.

Details	
Ort	Anton-Böck-Gasse 14A, 2100 Bisamberg, Österreich
Quellen	<ul style="list-style-type: none">• www.ots.at• immobilien-redaktion.com

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at