

Immobilienpreise auf Talfahrt: Wo die Schnäppchen warten!

Erfahren Sie aktuelle Trends auf dem Wiener Immobilienmarkt 2025: Kaufpreise, Mietsteigerungen und Marktentwicklungen im Überblick.

Wien, Österreich - Der Immobilienmarkt in Österreich zeigt im Jahr 2025 erste Anzeichen einer Erholung, nachdem 2024 von schwierigen finanziellen Rahmenbedingungen geprägt war. Laut Angaben von Remax ist die Nachfrage nach Wohnraum hoch, jedoch ist das Angebot an Immobilien nach wie vor niedriger als gewünscht. Käufer befinden sich in einer starken Verhandlungsposition, da die Kaufpreise in einigen Regionen verhandelbar sind. Besonders in den städtischen Gebieten wird mit einer Preiserhöhung von durchschnittlich 2 Prozent für Eigentumswohnungen gerechnet, während die Mietpreise in zentralen Lagen um bis zu 5,2 Prozent ansteigen werden, wie [vienna.at](https://www.vienna.at) berichtet.

Steigende Nachfrage auf dem Gebrauchtwagenmarkt

Details	
Ort	Wien, Österreich
Quellen	<ul style="list-style-type: none">• www.vienna.at• www.autoscout24.de

Besuchen Sie uns auf: [die-nachrichten.at](https://www.die-nachrichten.at)