

## **Neues Hotel in Brinkum: Sanierung des Bremer Tors startet 2026!**

Im Brinkumer Ortskern könnte 2026 ein neues Hotel mit Bar eröffnen, das alte Gebäude wird modernisiert und erhält neue Nutzung.

**Brinkum, Deutschland** - Ein neues Hotel im Herzen von Brinkum könnte schon bald Realität werden! Der Ausschuss für Bauen und Ortsteilentwicklung hat die B-Plan-Änderung für das ehemalige Hotel Bremer Tor empfohlen, das im vierten Quartal 2026 eröffnet werden soll. Anstatt das alte Gebäude abzureißen, wird es entkernt und für ein neues Hotel mit Saalbetrieb umgestaltet. Der Plan sieht vor, das bestehende Hotel und das ehemalige Café Zipf durch einen Mittelbau zu verbinden, während ein größerer Anbau weichen muss.

Architekt Moritz Greiling von der Specht Gruppe, die als Investor auftritt, hat bereits mehrere Interessenten für den Betrieb des Hotels ins Boot geholt. Diese planen, das Hotel nicht mit 120, sondern mit 50 bis 70 Betten zu betreiben, was den Nachhaltigkeitsgedanken in den Vordergrund rückt. „Es ist ein Hotel gewesen und wird weiterhin eins sein“, betont Greiling. Die geplante Gestaltung umfasst eine moderne Fassade mit großen Fenstern, die viel Licht ins Innere bringen sollen.

### **Herausforderungen und Chancen**

Die Sanierung des Hotels bringt jedoch Herausforderungen mit sich. Projektleiter Nico Grutzpalk sieht das „statische System“ als eine der größten Hürden. „Wir müssen uns mit den einzelnen Bauteilen auseinandersetzen“, erklärt er. Der Bau könnte bereits

Anfang 2025 beginnen, mit dem Ziel, das Hotel im Oktober 2026 zu eröffnen. Die Verwaltung und die Politiker zeigen sich optimistisch: „Eine gute Nachricht ist, dass sich Leute vorstellen können, das Hotel zu betreiben“, sagt CDU-Fraktionsvorsitzender Finn Kortkamp. Auch die Grünen freuen sich über den Erhalt des Café-Zipf-Gebäudes und hoffen auf eine Bar im neuen Hotel. „Das Bremer Tor hatte immer eine Bar für den letzten Absacker“, so Grünen-Chefin Kristine Helmerichs.

#### Details

<b>Ort</b>	Brinkum, Deutschland
------------	----------------------

**Besuchen Sie uns auf: [die-nachrichten.at](http://die-nachrichten.at)**