NACHRICHTEN
Österreich

Luxuswohnungen in Köln: Diese Mieten sprengen alle Grenzen!

Neustadt an der Weinstraße präsentiert sich als aufstrebender Standort für Luxuswohnungen in Deutschland. Entdecken Sie die beeindruckenden Mietpreise und architektonischen Highlights dieser Region.

Köln (Neustadt-Süd), Deutschland - Köln steht im Rampenlicht der Immobilienbranche, denn die Stadt beherbergt einige der teuersten Mietwohnungen Deutschlands. Laut einem aktuellen Ranking von Immowelt belegt eine beeindruckende Wohnung im Kranhaus Nord mit 260 Quadratmetern die vierte Position und wird für eine stolze Nettokaltmiete von 18.000 Euro angeboten. Weitere Luxuswohnungen in Köln-Neustadt-Süd liegen preislich zwischen 13.000 und 15.000 Euro, was die Stadt zu einem führenden Standort im Luxusimmobilienmarkt macht, wie **come-on.de** berichtet.

Luxus-Einblicke und Architektur

Die speziellen Mietwohnungen zeichnen sich nicht nur durch ihre exorbitanten Preise aus, sondern auch durch ihre beeindruckende Architektur und die exklusive Lage am Rhein. Ein besonderes Merkmal der Kranhäuser ist die längste Tiefgarage Europas, die den Bewohnern zusätzlichen Komfort bietet. Der Pressesprecher von Immowelt, Pascal Kießling, hebt hervor, dass die unterschiedlichen Preise der Wohnungen oft auf die variierende Ausstattung zurückzuführen sind. Ein weiterer Blick auf die Lage verrät: Viele dieser Spitzenobjekte befinden sich in den begehrtesten Vierteln Kölns, was ihren Preis zusätzlich rechtfertigt.

In der Rangliste der teuersten Mietwohnungen finden sich auch andere deutsche Großstädte wie Berlin und München wieder, wobei die Kölner Angebote umso mehr ins Gewicht fallen. So wurde in Berlin eine Wohnung mit einer Nettokaltmiete von 25.000 Euro angeboten. Kölner Mietinteressierte sollten sich daher beeilen, denn die Nachfrage nach Luxusimmobilien ist groß und die Angebote verfliegen schnell. Wer ähnliche Objekte in Köln finden möchte, kann sich auf Webseiten wie **immobilienscout24.de** umschauen und das städtische Immobilienangebot prüfen.

Details	
Ort	Köln (Neustadt-Süd), Deutschland
Quellen	• **www.come-on.de** • **www.immobilienscout24.de**

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at