

Fossilfreies Wohnen: Neues Öko-Quartier in der Lückstraße entsteht!

Die Howoge errichtet bis Ende 2025 in der Lückstraße ein fossilfreies Quartier mit 155 Wohnungen, die rein mit grüner Energie versorgt werden.

Lückstraße 35-37, 10317 Berlin, Deutschland - Aufregung in Rummelsburg: Die Howoge Wohnungsbaugesellschaft bringt mit einem revolutionären Projekt frischen Wind in den Wohnungsbau! Auf einem großzügigen Areal von 11.400 Quadratmetern in der Lückstraße 35-37 wird ein absolut „fossilfreies Quartier“ errichtet - ein Schritt in eine grünere Zukunft!

Hier entstehen sieben innovative Nur-Strom-Häuser, die mit 100 Prozent grüner Energie betrieben werden. Die brandneuen 155 Wohnungen verzichten vollständig auf fossile Brennstoffe wie Gas oder Fernwärme. Geplant ist auch, dass die Hälfte dieser Wohnungen sozial gefördert werden, zugeschnitten auf Empfänger eines Wohnberechtigungsscheins. Aber das ist noch nicht alles - gleich drei Einheiten sind für Wohngemeinschaften gedacht, und es wird Gemeinschaftsräume für soziale Träger geben!

Technologische Innovation und Nachhaltigkeit

Howoge-Geschäftsführer Ulrich Schiller erklärt: „In Großstädten kämpfen wir mit hoher Flächenkonkurrenz und wenig Raum für zentrale grüne Energieerzeugung. Daher müssen wir direkt auf den Gebäuden so viel Energie wie möglich erzeugen.“ Mit einem

cleveren Mix aus Photovoltaik und modernen Wärmepumpen wird CO2-freier Strom auf den Dächern der neuen Gebäude produziert. Dieser grüne Strom speist nicht nur die allgemeinen Hausanlagen, sondern kann auch direkt in die Wohnräume fließen! Wenn die Sonnenenergie nicht ausreicht, wird umweltfreundlicher Ökostrom aus dem öffentlichen Netz bezogen.

Das stilvolle Ensemble wird nach einem einzigartigen Typenbau-Konzept errichtet, entworfen vom Kreuzberger Architekturbüro Bollinger + Fehlig und umgesetzt von der IWP Hohental Plan- und Generalbau GmbH. Die ökologisch gestalteten Freiflächen bieten Platz für Spiel, Sport und Ruhe, während eine üppige Bepflanzung mit heimischen Pflanzen das Quartier verschönert. Um die nachhaltige Mobilität zu fördern, sind zudem 300 Stellplätze für Fahrräder vorgesehen.

Das ehrgeizige Projekt soll bis Ende 2025 vollendet sein, und die Vermietung wird bald starten! Interessierte können sich schon jetzt registrieren, um keine Neuigkeiten zu verpassen. Aktuell entstehen mit der Lückstraße bereits fünf weitere Nur-Strom-Quartiere von Howoge, die ebenfalls auf innovative Weise Energie erzeugen!

Details

Ort

Lückstraße 35-37, 10317 Berlin,
Deutschland

Besuchen Sie uns auf: [die-nachrichten.at](https://www.die-nachrichten.at)