

## **Bürokratie-Chaos in Landsberied: Grundsteuer-Reform verzögert sich dramatisch!**

In Landsberied muss die Grundsteuer aufgrund verfassungswidriger Berechnungen angepasst werden. Die Gemeinde steht vor Herausforderungen.

**Landsberied, Deutschland** - Die Grundsteuer steht in vielen deutschen Kommunen, einschließlich Landsberied und Berlin, hoch im Kurs – aber nicht ohne Probleme! In Landsberied ist die rasche Anpassung der Grundsteuer angesichts eines verfassungswidrigen Berechnungssystems eine knifflige Aufgabe für die Verantwortlichen. Bürgermeisterin Andrea Schweitzer berichtete, dass die Gemeinde noch zahlreiche Meldungen von über 20.000 Grundstücken kurzfristig bearbeiten muss, bevor eine Entscheidung über den neuen Hebesatz getroffen werden kann. Bei einer kürzlichen Gemeinderatssitzung stimmte das Gremium einstimmig für eine aufkommensneutrale Lösung, was bedeutet, dass sich die Einnahmen nicht erhöhen sollen, während Bürger unterschiedliche Steuerlasten erwarten müssen – ein wahrhaft bürokratisches Durcheinander! Dies wurde erkannt, als die Verwaltung noch rund 400 Meldungen unberücksichtigt lassen musste, aus denen nicht abzuleiten war, wie viele davon Landsberied tatsächlich betreffen, wie **Mercur berichtete**.

## **Berlin im Umbruch: Dramatische Grundsteueränderungen**

Während in Landsberied noch die Zahlen sortiert werden, wird in Berlin bereits kräftig umgestellt. Ab 2025 wird eine reformierte

Grundsteuer in Kraft treten, und die ersten Bescheide sind bereits versendet worden. Doch die Berliner Bürger schauen besorgt in ihre Briefkästen, denn viele sehen sich mit einem sprunghaften Anstieg der Steuerbelastungen konfrontiert. Wie der Eigentümerverband „Haus und Grund“ feststellt, steigt die durchschnittliche Grundsteuerlast um beeindruckende 74,4 Prozent! Während Finanzsenator Evers (CDU) versicherte, dass die Gesamteinnahmen nicht steigen würden, zeigt die Realität eine andere Seite. Mit über 900.000 neuen Bescheiden, die das Land Berlin bis Ende des Jahres verschickt, stellt sich schnell die Frage: Wer wird von dieser Regelung profitieren und wer bezahlt künftig deutlich mehr? Laut **rbb24** müssen Mieter damit rechnen, dass die höheren Grundsteuerkosten auf sie umgelegt werden. Ein echtes Grundsteuer-Chaos bahnt sich an!

Details	
<b>Vorfall</b>	Gesetzgebung
<b>Ursache</b>	verfassungswidrige Berechnung
<b>Ort</b>	Landsberied, Deutschland
<b>Quellen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="http://www.merkur.de">www.merkur.de</a></li><li>• <a href="http://www.rbb24.de">www.rbb24.de</a></li></ul>

**Besuchen Sie uns auf: [die-nachrichten.at](http://die-nachrichten.at)**