

Abriss des maroden Ihle-Cafés: Schongau bekommt neuen Glanz!

Der Abriss des maroden Ihle-Cafés in der Bahnhofstraße Schongau beginnt vor Weihnachten 2024, um Platz für Neubauten zu schaffen.

Bahnhofstraße 14, 86944 Schongau, Deutschland - In Schongau wird ein marodes Gebäude in der Bahnhofstraße abgerissen, um Platz für ein neues Ihle-Café zu schaffen. Der Abriss des stark heruntergekommenen Wohnhauses und der alten Werkstatt soll noch vor Weihnachten erfolgen, da das Objekt nicht mehr sanierungsfähig ist. Der Grundstückseigentümer hat dafür bereits einen Antrag auf Abriss gestellt, und Stadtbaumeister Sebastian Dietrich betont, dass dieser Schritt notwendig ist, um das Erscheinungsbild der Bahnhofstraße zu verbessern. Es wurden zahlreiche Mängel festgestellt, darunter Feuchtigkeit und Schadstoffbelastung. Der Bauausschuss unterstützt die zügige Umsetzung des Abrisses, da die Straße ein wichtiger Verbindungspunkt zwischen verschiedenen Stadtteilen ist, wie [merkur.de](https://www.merkur.de) berichtete.

Neues Konzept für die Bahnhofstraße

Der geplante Neubau soll nicht nur ein Ihle-Café beherbergen, sondern auch zur Aufwertung des Sanierungsgebiets „ehemaliger Lechumlauf“ beitragen. Diese Initiative wird von der Stadtverwaltung als eine Chance angesehen, um eine bessere Aufenthaltsqualität zu schaffen. Geplant sind unter anderem neue Stellplätze und die Entsiegelung von Flächen, um das Gebiet attraktiver zu gestalten. Möglichst schnell soll mit dem Neubau begonnen werden, nachdem der Abriss vollzogen

ist, so Dietrich. Das Konzept sieht vor, dass die neuen Räumlichkeiten ein vielfältiges Angebot bieten, ähnlich wie in den bereits über 200 Ihle-Filialen in der Region, wie auf [ihle.de](https://www.ihle.de) zu lesen ist.

Die Stadträtin Bettina Buresch äußerte sich erfreut über den bevorstehenden Abriss. Sie sieht in dem neuen Café eine Möglichkeit, die derzeit wenig einladende Bahnhofstraße aufzuwerten und hofft, dass sich diesmal keine Widerstände gegen die Planung ergeben werden, die die Umsetzung aus dem Jahr 2018 damals aufgehalten hatten. Ihre Besorgnis über das zukünftige Erscheinungsbild des Geländes äußerte sie ebenfalls und bat darum, dass das Areal nach dem Abriss schnell wieder bebaut wird, um Verfall und Verwahrlosung zu vermeiden, wie bei anderen verlassenen Grundstücken in der Stadt.

Details	
Vorfall	Abriss
Ort	Bahnhofstraße 14, 86944 Schongau, Deutschland
Quellen	• www.merkur.de • www.ihle.de

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at