

Neues Einkaufsparadies in Gemüenden: Lidl und dm eröffnen bald!

Zwei neue Einkaufsmärkte in Gemüenden: Lidl und dm eröffnen 2026. Aktuelle Bauarbeiten und Planungen im Main-Spessart.

Gemündener Ladestraße, 97737 Gemüenden am Main, Deutschland - Am Mittwochnachmittag herrschte reges Treiben am Parkplatz des Getränkehandels Weimann in der Gemündener Ladestraße. Kunden nutzten die Gelegenheit, Pakete aufzugeben, Getränke zu kaufen, Gartenzubehör zu erwerben und frische Äpfel zu sammeln. Währenddessen sind zwei große Bagger seit Weihnachten mit dem Abriss des Silo-Turms beschäftigt, was Teil eines umfassenden Projekts zur Errichtung von zwei neuen Einkaufsmärkten besteht.

Die neuen Märkte, ein Lidl und ein dm, werden eine Gesamtfläche von 3228 Quadratmetern einnehmen. Der Getränkemarkt Weimann plant, im März umzuziehen und anschließend abgerissen zu werden. Der Neubau für den Getränkemarkt wird bereits 100 Meter straßenabwärts errichtet, der Innenausbau ist derzeit in vollem Gange. Die Außenanlagen und ein neuer Parkplatz sind noch in der Planungsphase, die Arbeiten wurden bereits vergeben.

Verzögerung und zukünftige Entwicklungen

Wolfgang Rosentritt, Geschäftsführer der Rosbo GmbH, hat die Abbrucharbeiten am bestehenden Getränkemarkt für Februar/März angesetzt. Die Eröffnung der neuen Märkte soll nun Anfang 2026 erfolgen. Ursprünglich war eine Eröffnung für

2025 geplant, jedoch führten genehmigungstechnische Gründe zu Verzögerungen. Nach dem Abriss des Silo-Turms werden die Bagger das Areal mit Erd- und Steinmaterial auffüllen, wobei die Bodenhöhe um einen halben bis dreiviertel Meter erhöht werden soll. Im Laufe des Jahres ist zudem der Umbau der angrenzenden Straßenkreuzung mit Installation einer Ampelanlage vorgesehen, deren Kosten von der Rosbo GmbH getragen werden.

Umweltbewusstsein spielt ebenfalls eine Rolle im neuen Projekt: Die neuen Einkaufsmärkte sollen mit Photovoltaikanlagen ausgestattet und begrünt werden. Zudem ist geplant, zahlreiche Bäume auf dem Parkplatz zwischen Lidl und dm zu pflanzen. Ein Restaurant im denkmalgeschützten Güterbahnhof wird ebenfalls als Teil des gesamten Vorhabens angedacht, wie **Mainpost** berichtet.

Parallel dazu schreiten die Bauarbeiten an einer Lidl- und dm-Filiale in Heidenau voran, wo die Eröffnung des dm-Marktes im Mai 2025 geplant ist. An der Baustelle ist ein Schild von Lidl zu sehen, das verkündet: „Wir machen uns schick für Sie“. Allerdings sorgt der Bau für Verwirrung, da Lidl als Bauherr fungiert, obwohl ein dm-Drogeriemarkt errichtet wird. Die Bauarbeiten sind gut sichtbar, und Baumaterial sowie -fahrzeuge sind täglich präsent. Da der Getränkemarkt ebenfalls umgebaut und erweitert wird, wird die Anzahl der Parkplätze temporär reduziert. Lidl plant jedoch, die aktuelle Gesamtanzahl von 120 Parkplätzen beizubehalten, wie **Sächsische.de** berichtet.

- Übermittelt durch **West-Ost-Medien**

Details	
Ort	Gemündener Ladestraße, 97737 Gemünden am Main, Deutschland
Quellen	<ul style="list-style-type: none">• www.mainpost.de• www.saechsische.de

Besuchen Sie uns auf: die-nachrichten.at